

## 海愉半岛2栋5单元1201房等5处房产租赁明细表

项目名称：海愉半岛2栋5单元1201房等5处房产租赁明细表

序号	地 址	面积 (m <sup>2</sup> )	房型	朝向	租金底价		期限 (年)	管理费	装修情况	家具配 置情况	新中标租户 交付使用日 期	用途	其他特殊情 况
					单价 (元/m <sup>2</sup> ·月)	租金 (元/月)		单价 (元/m <sup>2</sup> ·月)					
标的1	珠海市吉大情侣南路158号2栋5单元1201房	143.78	三房二厅 一厨三卫	西南	23	3307	3	3	室内装修为：天花石膏角线，地面抛光砖，内墙贴墙纸，厨房、卫生间整墙砌瓷砖，不锈钢防盗门及门套。水电齐全，维护保养良好。目前房屋使用状况为自用	无	签订合同之日起	住宅	
标的2	珠海市吉大情侣南路158号2栋5单元1202房	144	三房二厅 一厨三卫	西北	23	3312	3	3	室内装修为：天花石膏角线，地面抛光砖，内墙贴墙纸，厨房、卫生间整墙砌瓷砖，不锈钢防盗门及门套。水电齐全，维护保养良好。目前房屋使用状况为自	无	签订合同之日起	住宅	
标的3	珠海市吉大情侣南路158号2栋5单元1204房	158.26	三房二厅 一厨三卫	东北	23	3640	3	3	室内装修为：天花石膏角线，地面抛光砖，内墙贴墙纸，厨房、卫生间整墙砌瓷砖，不锈钢防盗门及门套。水电齐全，维护保养良好	无	签订合同之日起	住宅	
标的4	珠海市吉大情侣南路158号2栋5单元1205房	158.26	三房二厅 一厨三卫	东北	23	3640	3	3	室内装修为：天花石膏角线，地面抛光砖，内墙贴墙纸，厨房、卫生间整墙砌瓷砖，不锈钢防盗门及门套。水电齐全，维护保养良好。	无	签订合同之日起	住宅	客厅及部分 房间可观海 景
标的5	珠海市吉大情侣南路158号2栋5单元1206房	173.83	五房二厅 一厨三卫	南	23	3998	3	3	室内装修为：天花石膏角线，地面抛光砖，内墙贴墙纸，厨房、卫生间整墙砌瓷砖，不锈钢防盗门及门套。水电齐全，维护保养良好	无	签订合同之日起	住宅	客厅及部分 房间可观海 景